Международный аэропорт
Волгоград

НОВАПОРТ
АЭРОПОРТЫ РОССИИ

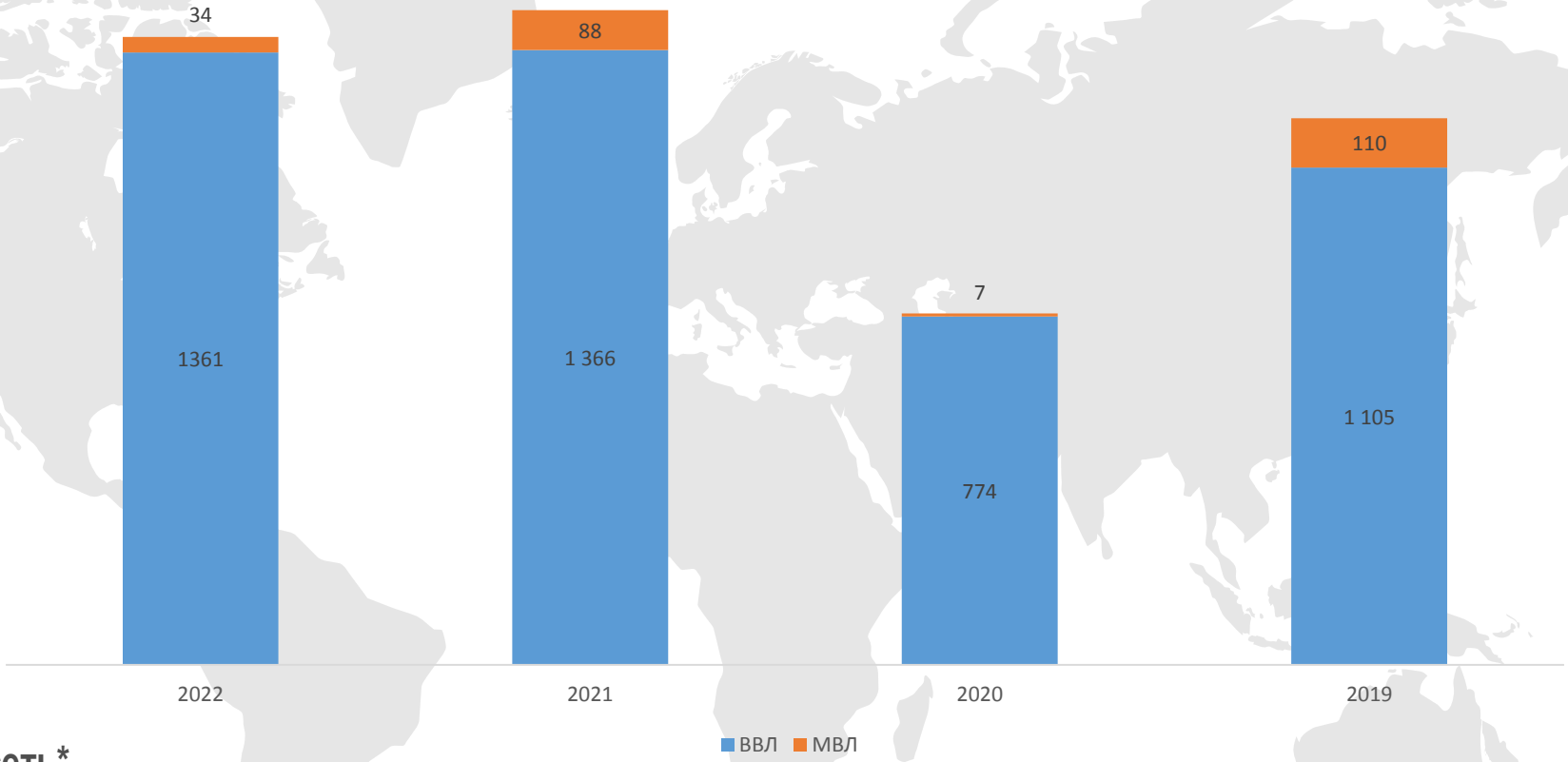
В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:
Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru
Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития
Телефон: +7 (4012) 610 – 506

Аренда коммерческих площадей

Международный аэропорт Волгоград
Запрос предложений № 123104012от 20.02.2023 г.

Международный аэропорт
Волгоград

Динамика пассажиропотока (тыс. пасс.)



Маршрутная сеть*

25 региональных направлений,
10 международных направлений

* по данным 2022 года

Международный аэропорт Волгоград
Круглосуточное обслуживание различных типов пассажирских и грузовых самолетов

АЭРОПОРТ
Волгоград

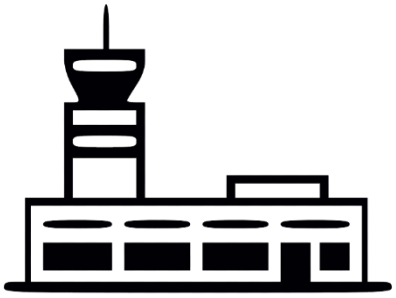
Международный аэропорт
Волгоград

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВК

Внутренние авиалинии:
720 пассажиров в час

Международные авиалинии
280 чел./час

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ



Терминал ВВЛ
9 200 м²

Терминал МВЛ
10 400 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРМИНАЛОВ

Внутренние авиалинии
13 шт.

Международные авиалинии
6 шт.

СТОЙКИ РЕГИСТРАЦИИ

КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ПОКУПАТЕЛЬСКОЙ СПОСОБНОСТИ

VIP-ЗАЛ

БИЗНЕС-ЗАЛ внутренних воздушных линий

БИЗНЕС-ЗАЛ международных воздушных линий

Комната матери и ребенка

Зона отдыха для пассажиров с видом на перрон

Международный аэропорт Волгоград

Международный аэропорт
Волгоград

Международный аэропорт Волгоград

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ

№ лота	Расположение	м²	№ на схеме	Описание	Минимальные коммерческие условия	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
1	Терминал внутренних воздушных линий, Стерильная зона, 2 этаж	до 25	Лот 1	Размещение кафе бара/кофе поинта	Постоянная ставка: 5 руб. за РАХ ВВЛ вылет (без НДС) Переменная ставка: 20% без НДС от выручки арендатора Сумма обеспечения заявки на участие 295 914 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы. Минимальный шаг переторжки по постоянной ставке - 0,25 руб. (без НДС). Минимальный шаг переторжки по переменной ставке - 0,5 % (без НДС).	Документация о запросе предложений, начиная с 20.02.2023 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/123104012 Заявка на участие должна быть подана в срок до 12-00 часов местного времени 29.03.2023 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/123104012 в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/123104012 Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 12-13 часов 29.03.2023 г. Подведение итогов будет производиться в 15-00 часов 29.03.2023 г. Срок аренды: 11 месяцев Дата подписания договоров: Лот 1 - не позднее 01.04.2023 г. Лот 2 - не позднее 01.04.2023 г.
2	Терминал внутренних воздушных линий, Стерильная зона, 2 этаж	71,43	Лот 2	Размещение точки общественного питания с кухней	Постоянная ставка: 5 руб. за РАХ ВВЛ вылет (без НДС) Переменная ставка: 10% без НДС от выручки арендатора Сумма обеспечения заявки на участие 295 914 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы. Минимальный шаг переторжки по постоянной ставке - 0,25 руб. (без НДС). Минимальный шаг переторжки по переменной ставке - 0,5 % (без НДС).	

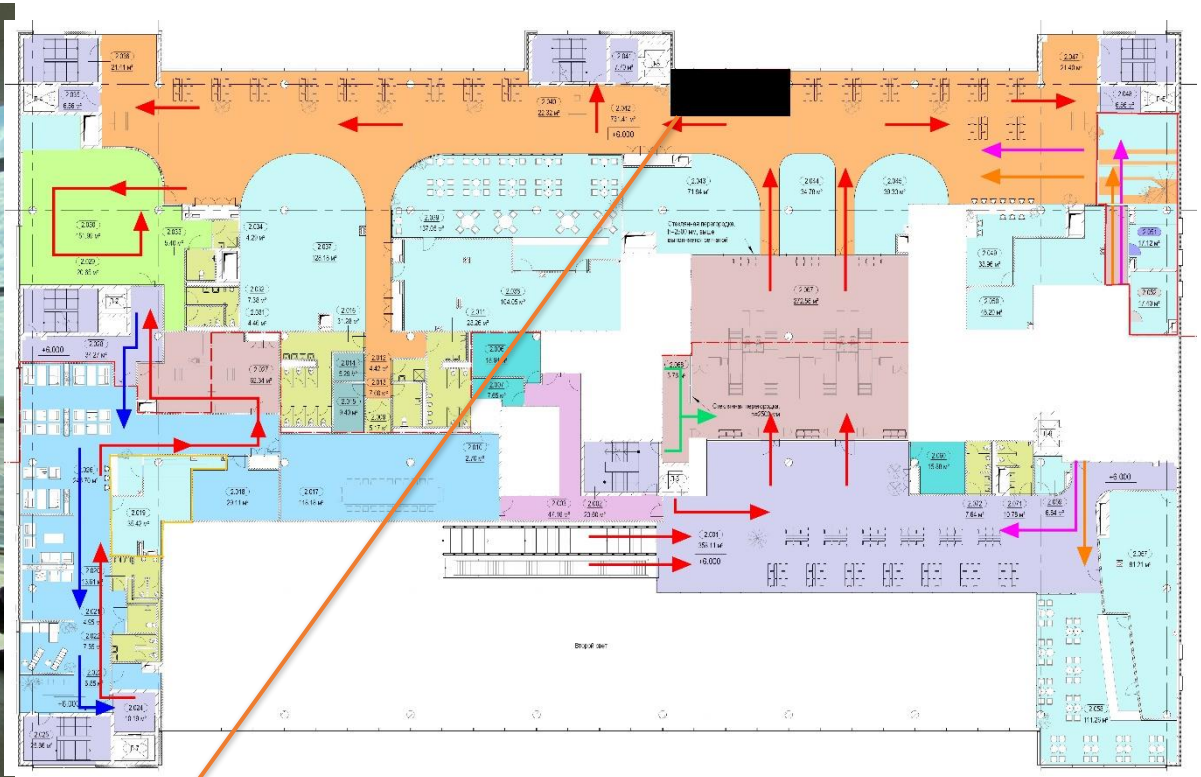
Правила проведения открытого запроса предложений: *https://airportvolgograd.ru/partners/kompredlozheniya/*

Международный аэропорт Волгоград

ЛОТ 1

Площадь расположена на 2-м этаже в стерильной зоне терминала внутренних воздушных линий

Максимальный пассажиропоток в 2022 году – до 5 142 пассажиров в сутки.



** Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору*

Прогноз ежемесячных платежей*

Месяц	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23	дек.23	янв.24	фев.24	мар.24	апр.24	май.24	июн.24
Пассажиро-поток	71007	71046	67089	63894	52503	54999	50982	43069	49552	54221	64810	67022
Платеж, руб (без НДС)	355 035	355 230	335 445	319 470	262 515	274 995	254 910	215 345	247 760	271 105	324 050	335 110

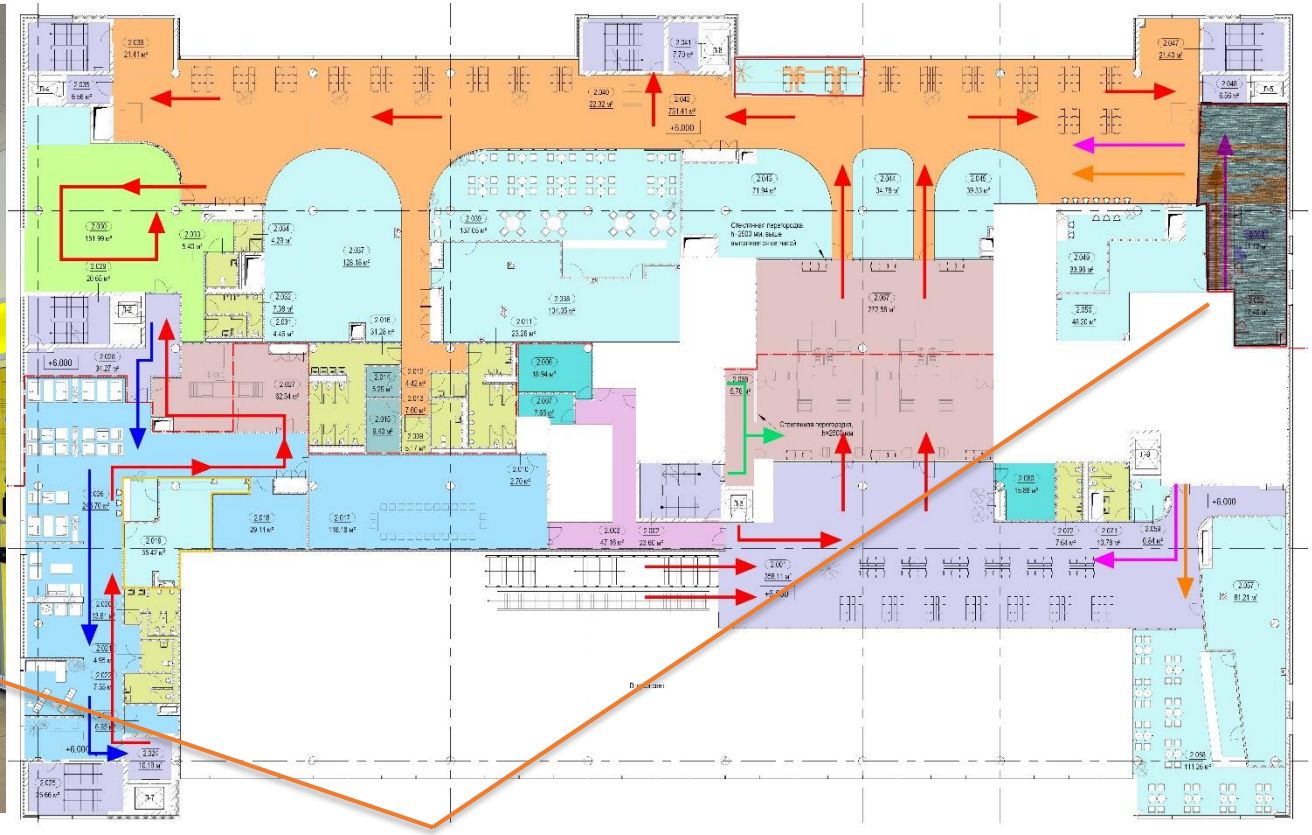
Правила проведения открытого запроса предложений: *https://airportvolgograd.ru/partners/kompredlozheniya/*

Международный аэропорт Волгоград

ЛОТ 2

Площадь расположена на 2-м этаже в стерильной зоне терминала внутренних воздушных линий

Максимальный пассажиропоток в 2022 году – до 5 142 пассажиров в сутки.



** Прогноз ежемесячных платежей носит информативный характер, не является окончательным и зависит от уровня фактического пассажиропотока аэропорта и окончательной цены по договору*

Прогноз ежемесячных платежей*

Месяц	июл.23	авг.23	сен.23	окт.23	ноя.23	дек.23	янв.24	фев.24	мар.24	апр.24	май.24	июн.24
Пассажиро-поток	71007	71046	67089	63894	52503	54999	50982	43069	49552	54221	64810	67022
Платеж, руб (без НДС)	355 035	355 230	335 445	319 470	262 515	274 995	254 910	215 345	247 760	271 105	324 050	335 110

Правила проведения открытого запроса предложений: *https://airportvolgograd.ru/partners/kompredlozheniya/*

НОВАПОРТ
АЭРОПОРТЫ РОССИИ

Приглашаем к успешному сотрудничеству

Контакты:
Глухова Екатерина Евгеньевна
Заместитель коммерческого директора
Тел./ф. 8(8442) 261-261
моб.: +7 988 980 02 68
E-mail: e.glukhova@mav.ru

Морозов Роман Сергеевич
Специалист по неавиационной деятельности
Тел./ф. 8(4722) 235-762
моб.: +7 915 561 15 63
E-mail: r.morozov@belgorodavia.ru

Международный аэропорт
Волгоград